



# 유상옵션 추가 계약 안내문

검단 중흥S-클래스 에듀파크 계약자 여러분들의 가정에 건강과 행복이 가득하시길 기원합니다.

유상옵션 추가 계약 내용을 아래와 같이 안내 하오니 확인하여 주시기 바랍니다.

## ■ 유상옵션 추가 계약 일정 및 장소

구분	계약 일정	계약 장소
유상옵션 추가 계약	24.11.25.(월) ~ 24.11.29.(금) 10:00~16:00 (12시~13시 점심시간) [5일간, 평일에 한함] *오전 11시 30분, 오후 16시 30분 입장마감	검단 중흥S-클래스 에듀파크 분양사무실 주소 : 경기도 수원시 영통구 광고호수공원로 277, 광고중흥S-클래스 어뮤즈스퀘어 상가 B1층 077호

※ 홈페이지 사전 방문예약제(선착순)로 운영되며, 추가 계약 진행일 전일 16시 까지 예약 가능합니다.

※ 예약 마감시 추가 진행은 불가하오니, 계약 일정 내의 다른 날짜로 선택하여 주시기 바랍니다.

※ 유상옵션 추가 계약 체결 시 계약자만 입장 가능하며, 예약하신 시간 외 방문은 제한되오니 유념하시기 바랍니다.

## ■ 유의사항

항목	가구 및 인테리어	가전, 시스템에어컨, 시스클라인
기존 품목 변경	취소 및 변경 불가	동일 품목간 상향 변경만 가능 (취소 불가)
신규 품목 추가	계약 가능	계약 가능

※ 기존 선택 품목의 품목 변경 및 취소는 불가하며 신규 품목은 추가 계약만 가능합니다.

※ 가전 품목에 한하여 동일 품목간 상향 모델로 변경이 가능합니다.(가전, 시스템에어컨, 시스클라인)

## ■ 입금 계좌

구분	입금액	금융기관	계좌번호	예금주
유상옵션 공사비	추가 옵션 계약금 및 중도금 (추가선택 금액의 20%)	국민은행	771301-01-874620	케이비부동산신탁(주)

※ 납부 시 계약자 성명과 호수(4자리)를 필히 기재하여야 합니다. [ 예시 - 5601동 801호 홍길동의 경우 → 홍길동801호 ]

※ 추가 계약 시 추가 선택 금액(중액된 차액)의 계약금 및 중도금을 입금하시고 방문하여 주시기 바랍니다.

※ 과오납의 경우 환불이 불가하며 발코니 및 유상옵션 잔금 선납으로 처리되오니 입금 시 유의 바랍니다.

## ■ 유상옵션 추가 계약 체결 시 구비서류

※ 공동명의인 경우, 명의자 각각의 서류를 모두 준비를 하여야 하며 한명이 대리할 경우 위임인의 대리 계약 시 서류를 추가로 제출하여야 합니다.

구분	서류유형	해당서류	발급기준	서류 제출대상 및 유의사항
본인 계약 시	필수	계약금 입금 확인 서류	계약자	▪ 무통장 입금 영수증 또는 입금 확인증(사본 가능)
		신분증		▪ 주민등록증 또는 운전면허증, 여권
		인감도장		▪ 인감증명서 제출자에 한함
		인감증명서 또는 본인서명사실확인서		▪ 인감증명서(본인 발급용/용도:, 옵션 계약용)
		옵션계약서, 영수증		▪ 기존 옵션 계약 진행자(유상옵션 품목 추가 시 필수 지참)
대리 계약 시	필수	인감증명서(인감도장)	대리인	▪ 위임인 인감증명서(본인 발급용, 위임용), 본인서명사실확인서는 대리 신청 불가
		위임장		▪ 계약자의 인감도장 날인, 접수 장소에 비치
		대리인 신분증		▪ 대리인 주민등록증 또는 운전면허증, 여권